هامش

الأستاذ: السيد
عضوة: الوثيقة
ومرعي
رقم الأساس:
١٩٤ ك
رقم الوارد:
٦٠ ك ١
٨ ك ١
١٠
رضا / وهبي
لبناني

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

باسم الشعب اللبناني

ان الغرفة السابعة في المحكمة الابتدائية في بيروت، برئاسة القاضي نتالي الأيوبي وعضوية القاضيين فرح الضيعة وامال وهبي،

لدى التدقيق والمذاكرة

تبين انه بتاريخ ٤/٩/٢٠٠٥ تقدم المدعي النائب انيس نصار بواسطة وكيله المحامي انطونيو فرحات باستحفاء امام الغرفة الابتدائية انه اقام بالدعوى الحالية بوجه المدعى عليه طرف لبنان الممثل بشخص سعادة الحاكم الاستاذ رياض توفيق سلامه، برغم فضله انه سيشتري من المدعى عليها العقار رقم ٦٠٤/ سوق الغرب بموجب عقد بيع موقع بتاريخ ١٦/٩/٢٠٠٤ وقد اتفق الفريقان على تقسيط المبلغ الى ست اقساط متساوية قدرها ٢٥٠٠٠ دولار اميركي عن كل قسط، وعند استحقاق القسط الاول بتاريخ ٤/٩/٢٠٠٥ والبالغ قدره ٢٥٠٠٠ دولار اميركي او ما يعادلها بالعملة الوطنية لدفعه تفاجأ بردة فعل المدعى عليه بعدم قبول الايفاء، واذ رفض طرف لبنان قبول الايفاء بالعملة الوطنية تقدم بعرض وايداع ومنفذ للدعوى لدى كاتب العدل في بيروت تحت الرقم ٦٤١٥/ ك.ع فتبلغه المدعى عليه لكنه رفض العرض والايداع،

وأدلى ان احكام العرض والايداع قد نصت عليها المواد ٨٤٤ الى ٨٤٦ ا.م.م، وانه سدد الدفعة البالغة ٢٥٠٠٠ دولار اميركي او ما يعادلها بالليرة اللبنانية وفقاً للسعر الرسمي أي ٣٨٠٤٥٤٧٥٠ ل.ل، واضاف انه وفقاً للمادة ٧ من قانون النقد والتسليف ان العملات النقدية بالليرة اللبنانية تقبل ابرائها بين محدديها اي انها تبرئ ذمة المدين الذي يسدد بالليرة اللبنانية، كما تنص المادة ٢١٩ عقوبات على معاقبة جزائية من

هامش

وبتمت انه بتاريخ ٦/١٠/ ٢٠٠٠ صدر قرار من الغرفة العاية قضى باحالة ملف هذه الدعوى الى الغرفة الناظرة بالدعاوى العقارية، سنداً للمادة ١٩١ أ.م.م،

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وبتمت انه بتاريخ ٧/١٠/ ٢٠٠٠ أحيل الملف الى المحكمة الآنفة

وبتمت انه بتاريخ ١٤/١٠/ ٢٠٠٠ قدم الدعي طلب تصحيح خطأ مادي صرح فيه ان سعر اللوف الاسمي يتحدد من بنك فلوف لبنان وهو حسب تاريخ ١٥٠٧ ليرة لبنانية، طالباً تصحيح الخطأ المادي الوارد في الحكم المستأنف واعماله وابرازه.

ان المقصود هو سعر اللوف الاسمي الصادر عن مصرف لبنان بدلاً من سعر اللوف الاسمي الذي يحدد وفقاً لسعر السوق المعتمد.

مكتب المحامي

وبتمت انه بتاريخ ٢٨/١٠/ ٢٠٠٠ تقدم الدعي عليه مصرف لبنان بواسطة وكيله المحامي شوقي قازان بمذكرة جوابية، ادلى فيها انه سبق وتقدم بدعوى بطلب الحق والايداع المسجل لدى الكاتب العدل يا مالية تحت الرقم ٦٤١٥/ ق.ت. وقد سجلت هذه الدعوى اصولاً تحت الرقم ١٨١/ ق.ت. تاريخ ٢٨/٩/ ٢٠٠٠ ق.ت.

يا مالية ان هذه الدعوى ترمي الى ابطال الحق والايداع رقم ٦٤١٥/ ق.ت.

واضاف انه بتاريخ ٦/٩/ ٢٠١٦ باع من المدعي العقار رقم ٦٠٤/ سوق الغرب بموجب عقد بيع ممسوح مسجل لدى الكاتب العدل يا بيعت برقم ٧٤٩/ ق.١٦ بثمن قدره ١,٨٠٠,٠٠٠/ د.أ. وقد دفع كفة البيع بشيك مصدق بمبلغ ١٨٠,٠٠٠/ د.أ. كدفعة اولى عند التوقيع على العقد على ان يسدد باقي الصيد اعلاه وفائدة على ستة أقساط سنوية بالدولار الاميركي وفقاً للجدول الوارد في العقد المذكور، وانه ضماناً لتسديد الدفعات التي تمثل ثمن البيع اودع الدعي لدى مصرف لبنان كتاب ضمانة لصالح (كفالة سند عامة) رقم ١٦/٠٠٤٤/ LGG/IBL تاريخ ١٩/١٢/ ٢٠١٥ ق.ت. صادر عن بنك الاستثمار ش.م.م بقيمة ١,٨٢٦,٠٠٠/ د.أ

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

يمتنع من قبول العملة المميزة، فقد من ان الدستور اللبناني قد نظر على ان النظام الاقتصادي حر، وان كل اللبنانيين سواء لدى القانون ويتمتعون بالحقوق المدنية والسياسية دون ما يفرق بينهم، كما ان القانون العادي وقانون لبنان الذي تنص بالطابع التذهبي هي قانونية وذو دستورية نهائية لا تطبق ما تقارضت مع القانون لان القانون لا يخالف الدستور، وابعد من ذلك فان قانون لبنان قد تضمن على سعر صرف الليرة اللبنانية وعلى قدرتها الابرائية واستثنى فقط الهبات المالية التي قام بها المدعى عليه أذ ان فقدان العملة الوطنية من قدرتها الابرائية ما يعني انه يشمل تداعيات ما ذكر الى الاعتداء على العقد النقدي.

طالباً بالنتيجة قبول الدعوى شكلاً لورودها ضمن المهلة القانونية، واعلان الحكم المدعى لدى الكاتب العدل في عالية المتمتع بالعرف والاجتهاد هو بشأن ابقاء لقيمة السند رقم ٩/٤ تاريخ استحقاقه ٩/١٥ ٢٠٠٠ والبالغ قيمته بالدولار الاميركي /١٠٠,٩٦٠/ دولار ما يعادله بالليرة اللبنانية /٢٠٤,٤٥٤,٧٠٠/ ل.ل. واعلان ذمة المدعى عليه لشركة ستريد قيمة السند الذي، واخيراً تحميل المدعى عليه الرسوم والنفقات كافة بالاضافة الى بدل العطل والضرر مع احتفاظه بكامل حقوقه لدى من تكون،

وبتبليغه بتاريخ ٢٠٠٠/١٠/٦ صدر قرار بشأن الدعوة العارضة قضى بتكليف المدعي بواسطة وكيلها المحامي بلاغ الدعوى العارضة في حقه،

وبتبليغه بتاريخ ٢٠٠٠/١٠/٦ ايضاً مع وكيل المدعي بشأن الدفع المثار من المحكمة انه يعتبر هذه المحكمة فاقدة كلياً او الفصل بالاختصاص بالمحلة.

مكتب النحاس
أنطونيو فرحات

هامش

فان الموثق قد اتفقا بعقد البيع ان ثمن المبيع هو بالدولار الامريكي وقد شددت الوفاة الاولى بالدولار الامريكي على الموثق على العقد بان تشدد الشركة احتياطها بالوفاء بالدولار الامريكي، حتى ان كتاب الضمانة لاول طلب ضمانة لتسديد المدفوعات متعهد ايضاً بالدولار الامريكي، فيكون المدين ملزم بتسديد المدفوعات بالدولار الامريكي حصراً ويكون الوفاء والايداع بالليرة اللبنانية مستوجباً البطلان لهذا السبب، واردف ان المدعي يناقض نفسه عندما يقول تارة ان سعر الصرف الرسمي لليرة اللبنانية مقابل الدولار الامريكي هو سعر السوق المعتمد في المنصة الالكترونية لعمليات الصرف ثم يذهب في تصحيح النعي المدعى اعلاه الى اعتباره غير منتج بالواقع والقانون كون سعر الصرف الرسمي هو وفق تعميم ٥/١٥٠٧ لكل، كما ان الموقع ليس بصدد سعر الصرف انما هو بصدد الالتزام المدين بالموجبات التعاقدية الملقاة على عاتقه وفقاً لمنطوق عقد البيع المبرم، كما ان المسألة القانونية المثارة محورها بامتناع هذا الاخير عن انفاذ الموجبات الملقاة على عاتقه ولا تتعلق بالعملة الابرائية لليرة اللبنانية، مستنداً بذلك الى نص المادة ٢٢٤ م.ع التي تنص على ان العقد المنشأ على الوجه القانوني يلزم المتعاقدين والى المادة ٢٢٩ من القانون نفسه التي تذهب ايضاً الى ان المتعاقدين يظلون أحراراً في اشتراط الايفاء نقداً معيناً او عملة اجنبية، لدفتاً الى ان مرية المتعاقد مكرسة في المادة ١٦٦ م.ع وهي تعطي الافراد الحق بترتيب مراكزهم القانونية كما يشاؤون، كما ان اجتهاد المحاكم يسير على اعتبار ان الاتفاق الواضح والصريح بين الطرفين يعتبر ناصفاً لمبدأ حرية التعاقد ملزم قوة ملزمة مستهدياً بأحكام الصادرة بهذا الخصوص، ومستنداً الى ان المدعي قد ادلى في معرض استئنافه ان النظام العام المشار عن معرف لبنان

مكتب المحامي
انطونيو فرحات

هامش

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

من قانونية ومن دستورية دون مبرر التعميم المعني بأقواله
سيكون مجرد ما يدل على سلامة اقواله ودوام قانونيتها، مذكراً
ان وقوف لبنان يهدر تعاميمه استناداً الى نص المادة
١٧٤ من قانون النقد والتسليف اتى اجازت له ان يعطي
التنظيمات اللازمة لتأمين حسن سرعة المعارف بموديرا،
وسرعة اعدة بالتعاميم والنشرات العائدة بالدعوى
الماثلة، ولا يعتبر وقوف لبنان مسؤولاً عن العجز البيري
او العجز بالموازنة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وخلص الى طلب اصدار القرار بقبول الدعوى الماثلة الى الدعوى
رقم ٢٠١٨/ ق.ق. عملاً باحكام المادة ٥٠١ م.م.م ولمن سير العدالة
واصدار القرار الى رد الدعوى شكلاً في حال تخلف ايراد
فاتح المهلة القانونية، وردها اساساً لعدم جديتها وعدم قانونيتها
للاسباب المبينة اعلاه، وردّ كافة طلب المدعي الاخرى
الا اعفاء المبلغ المودع بمثابة ايفاء لقيمة السند وابراء ذمته، وبالنتيجة
اتخاذ القرار باطلاق الوفاء والابراء الموجه من المدعى لصالح
عليه والمسجل لدى الكاتب العدل في مكتب الاستاذ نزار بونهار
برقم ٦٤١٥/ ق.ق. تاريخ ٢٠١٨/٩/١٥ ق.ق. لعدم جديته وعدم قانونيته
عملاً باحكام المواد ١٦٦ و ١٧٦ و ٢٩٩ و ٢٠١ من قانون الموجبات
والعقود المطبقة على المادة ٨٧٤ م.م.م، والزام المدعي بتسديد
الرسوم الدعوى البالغة (١٩٦٠٠٠/ ق.ق.) ل.ل. بالاضافة الى الرسم
المتوجب على الفائدة القانونية من تاريخ استحقاقها تاريخ ٢٠١٨/٩/١٥ ق.ق.
ولغاية تاريخ التسديد الفعلي، مع حفظ حق المدعى عليه
بتنفيذ كتاب الضمان رقم ٢٠١٦/٤/٠٠٦٤ IBL/LGG/ تاريخ ٢٠١٦/٥/١٩ ق.ق.
الصادر عن بنك الاستثمار ش.م.م بمبلغ مليون دولار أميركي
ثمن البيع مع فوائده القانونية وابراء ذمة المدعي من الرسوم
والنفقات كافة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

وحيث انه بتاريخ ١٧/١١/٢٠١٥ تم ضم الدعوى رقم ٢٠١٥/٤٤٦ الى ملف الدعوى الراهنة (دعوى رقم اساس ٢٠١٥/١٨١).

[وحيث انه بتاريخ ٢٨/٩/٢٠١٥ تقدم المدعي ملف لبنان ممثلاً بالمحامي الاستاذ رياض سلمه بوساطة وكيله المحامي ستوفي فازان بالاستفاضة بوجه المدعى عليه السيد انيس وديع نهار، عرض فيه انه باع للمدعى عليه بتاريخ ٦/٥/٢٠١٦ العقار رقم ٦٠٤/سوق الغرب بموجب عقد بيع ممهور مسجل لدى الكاتب العدل في بيروت برقم ٧٤٩/٢٠١٦ بثمن قدره ٨٠٠,٠٠٠ د.أ، وقد نفذ عقد البيع المذكور على ان الدفعة الاولى هي ١٨٠,٠٠٠ د.أ تسدد عند التوقيع على العقد اما الباقي الا وقائده فيسدد على ست اقساط سنوية بالدولار الاميركي وفقاً للجدول الوارد في العقد، كما ادرج المدعى عليه لدى المدعي لبنان ضمانة لاول طلب (كفالة سداد نهائية) رقم ١٦/٤/٠٠٤/LGG/IBL تاريخ ١٩/٥/٢٠١٦ صادر عن بنك الاستثمار ش.م.ل بقيمة (١,٨٢٦,٠٠٠ د.أ)، ثم بتاريخ ١٥/٩/٢٠١٦ استوفت الدفعة الاولى من ثمن العقار رقم ٦٠٤/الغذكور والبالغة ١,٩٦٠,٠٠٠ د.أ لكن المدعى عليه وبدلاً من تسديد هذه الدفعة اصدر امر عدم دفع وايداع مبلغ ٢,٠٤٤,٧٥٠ د.أ لدى اليدة اللبنانية لدى الكاتب العدل في بيروت الاستاذ نزار بوظهار تحت رقم ٦٤١٥/٢٠١٦ طالباً بموجبه ابطال كافة التزاماته العقدية اتجاه المدعي، مما شكل ضرراً جسيماً لحق بالمدعي، عندها، وجه له الملف كتاباً برقم ٦٧١٦/٢٠١٦ اعلمه فيه برفضه العرض والايداع، بما أرسل انفاً بتاريخ ١٨/٩/٢٠١٦ كتاباً الى وكيل المدعي بواسطة الكاتب العدل نفسه برقم ٦٧١٥/٢٠١٦ أعلمه فيه رفض العرض والايداع المذكور،

طالباً قبول الدعوى شكلاً واستفاضياً بجميع الشروط الشكلية المطلوبة، وفي الاساس، إبطال العرض والايداع الموجه من

هامش

المدين به للمدعي بالسجل لدى الكاتب العدل فيما عليه برقم ٦٤١٥/ ع.ع./ ٩/ ١٥/ ع.ع. لعدم صحة ولعدم قانونيته استنادا للمواد ٩٩ ع و ١٤١ ع و ٢٠١ من قانون الموجبات والعقود معطوفة على المادة ٨٤٤ أ.م.م، والزام المدعى به بتسديد الدفعة الرابعة البالغة /٩٦٠,١٠/ د.أ بالدولار الأميركي طرأ مع الفائدة القانونية من تاريخ استحقاقها لغاية تاريخ الدفع الفعلي، مع حفظ حقه بتنفيذ كتاب الضمان رقم ١٦/ ٤٠٠/ LGG/IBL تاريخ ١٩/ ٥/ ع.١٦ الصادر عن بنك الاستثمار ش.م.م رغم تسديدا لكامل رصيد ثمن المبيع مع فوائده القانونية، وابراء ذمة المدعي بهذا الصدد مع الرد بالنفقات.

وبتاريخه تاريخ ٢٦/ ١٠/ ع.ع. تقدم المدعى به الثاني اينسي نهار بواسطة وكيله المحامي انطونيو فرحات بمذكرة جوابية لفت ضد/ ١٧ انه قد تقدم بتاريخ ٤/ ١٢/ ع.ع. بدعوى تثبيت عرض وايداع وفي شبن اصولا لدى المحكمة الابتدائية برقم ١٩٤/ ع.ع. بعدان اجل اداريا امام الغرفة الناظرة بالدعاوى العقارية، وطلب رد الدعوى شكلا اذا تبين انها مقامة خارج المهلة القانونية او اذا تبين استوفاءها لشرائط الشكل كافة، وفي الاساس رد الدعوى لعدم جديتها ولعدم صحتها لان القانون الواجب التطبيق هو القانون الذي اختاره المتعاقدان بقانون النقد والتسليف وليس بالقانون العام المتعلق بقانون الموجبات والعقود، ولعدم الاجتهاد في موضوع الدعوى، وبسبب القوة الدرائية المطلقة للعملة الوطنية منذ الايفاء، ولكل الاسباب الواردة في مذكرة الدفاع، كما وطلب دعوى تثبيت عرض وايداع مفتي الى المصرف الراهن الذي يحمل الرقم ١٩٤/ ع.ع. بسبب تلازم الموضوع والارتباط، واعتبار المبلغ المودع لدى الكاتب العدل في عاليه المتعلق بالعرض والايداع العيني بمثابة ايفاء لقيمة السند رقم ٤/ ٩ تاريخ استحقاقه ١٥/ ٩/ ع.ع. والبالغ قيمته بالدولار الاميركي /٩٦٠,١٠/ د.أ أي ما يعادله بالليرة اللبنانية

مكتب المحامي
انطونيو فرحات

هامش

راضاف انه بتاريخ ١٥/٩/٢٠٠٠ سددت الدفعة الرابعة
في ثمن العقد رقم ٦٠٠/ المذكور البالغة ١٩٦٠,٠١/ دولار لكن بدلا
من ايداعها اعملت بمد المدعي الى رقم ايداع رقم ٢٠٤٤٥٤٧٠/ لدى
أي بالبنك التجاري لدى المكتب العدل في مالية ست رقم ٦٤١٥/٠٠/
طالبا بعرض الى حافظة كافة الرقابة القانونية التي نصت
على شديد قيمة جميع الدفعات بالدولار الدولي، منها
وبتاريخ ١٨/٩/٢٠٠٠ وجه المدعي عليه كتابا الى المكتب العدل
اليه نزاع بوقف المكتب العدل في بروت برقم ٦٧١٥/٠٠/
أعلمه برفضه الوفاء والايداع مجلة وتفصيلة، طالبا منه تدوين
استلام الرفض في اصل العاملة لديه وايداع هذا الرفض من
دليل الدين وفقا لمادة ١٨٤٢ م م، كما ارسل بتاريخ ١٨/٩/٢٠٠٠
كتابا الى المدعي يوقف المكتب العدل نفسه برقم ٦٧١٦/٠٠/
أعلمه بموجبه رفض الوفاء والايداع وذلك الى شديد قيمة
السند المستحق وفقا للعملة المتفق عليها والمحددة في السند
وفي عقد البيع خلال مهلة يومين من تاريخ تبلغه او رفضه التبليغ،
ثم تقدم لرفعا بتاريخ ٢٨/٩/٢٠٠٠ بدعوى امام المحكمة الدولية
شعبت برقم ٨١/٠٠ طالبا ابطال الوفاء والايداع رقم ٦٤١٥/٠٠/
وضوع هذه الدعوى، كما طالبه بدفع الدفعة الرابعة البالغة ١٩٦٠,٠١/
دولار الدولار الدولي ملاءم في الفائدة القانونية،

وادلى بوجوب رد الدعوى شكلا في حال بتبنا وارده
خارج المهلة القانونية، وفي الاساس بأن السداد المدققة في
المكتب ممنوحة بالعملة الاجنبية وتحديدا بالدولار الدولي ما
يتم عليه سديد السند رقم ٤/ بالدولار الامريكي تطبيقا
للفقرة الثالثة من المادة ٢٥٦ المتعلقة بالسداد، والمادة
٤٠٥ من قانون التجارة التي نصت على انه في حال سداد
الساحب ان السفتجة بحب ان يؤدى بالعملة الاجنبية يقتضى
ان يؤدى السفتجة من المدين وفقيا بالعملة الاجنبية، وبالتالي

هامش

١٥/٩/٢٠٠١ والبالغة (١٩٨,٥٠٠ د.أ) بالإضافة الى الدفعة السادسة التي تستحق في ١٥/٩/٢٠٠٢ البالغة (١٩٤,٦٠٠ د.أ) فإنه يحق للبنك مبدئياً كافة التزامات التعاقدية التي نصت على تسديد قيمة جميع الدفعات بالدولار الأمريكي.

الأمر الذي يتسبب بعدم تمكن هذا البنك من ممارسة الاستفادة بشكل قانوني في الظروف الراهنة من تدني سعر صرف الليرة في السوق الموازية.

وعليه أن شروط العقد الطارئ تعتبر ملزمة بالمادتين ٢٥٩ و ٢٦٠ أ.م.م لوجود تلازم الصيد بين العقد الأصلي المقدم والمتعلق بإيجار صالون وإيداع قيمة الدفعة الأخيرة من عقد البيع، وبين العقد المقابل الذي يتمثل بإيجار مرض وإيداع الدفعتين الثامنة والسادسة المستحقتين من عقد البيع ذاته، كون البند المقرر للعقد الأصلي من شأنه التأثير على البند المقرر للعقد المقابل.

وفي الأصل، بموجب إيجار العرض والإيداع الثابت موضوع العقد المقابل والمسجل لدى الكاتب العدل في مايه برقم ٢٦١/٢٠٠٥ تاريخ ٢٢/٤/٢٠٠١ لصالح صحة ولصالح فاطمة حسن بمادتي ٢٥٥ و ٤٠٥ من قانون التجارة البرية والمادتين ١٦٦ و ١٦٧ و ٢٠١ و ٢٠٤ من قانون البحري. وبالتالي وبموجب الأمر الولائي المدلى عليه مقابلة بتسديد الدفعة البالغة (١٩٨,٥٠٠ د.أ) والدفعة السادسة البالغة أيضاً (١٩٨,٥٠٠ د.أ) بالدولار الأمريكي فوراً ابتداءً من تاريخ العرض والإيداع في ٢٢/٤/٢٠٠٧ ولغاية تاريخ التسديد الفعلي، لرصاً الى أن يقدم المدعي المدلى عليه مقابلة على تسديد الدفعتين الثامنة والسادسة قبل فترة طويلة من تاريخ استحقاقهما هي بمثابة لتتمكن من موجباتها، وتقرر إلباقي الدعوى بالإضافة الى موجب بدل العقد المقابل بشكلها وأساساً للأسباب المبينة أعلاه.

وتبين أنه بتاريخ ٦/٦/٢٠٠١ قدم المدعي المدلى عليه مقابلة استدعاء طلب فيه أصولاً - أن يمنح براءة بالرقم بند

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

الاستثمار ش.م.ع فرع لبنان بدم صرف أي مبلغ بمقتضى صك ضمان الكفالة رقم IBL/LGG0026/16 تاريخ ١٦/٥/١٩ وذلك لحين البت بالدعوى العالقة امام المحكمة الابتدائية في بعبدا الغرفة الناظرة بالدعاوى العقارية المسجلة تحت الرقم ١٩٠/٢٠٢٠ ج.ع. و ٢٠٢١/٨٨ ج.ع. واستطرادا عدم السماح بصرف أي مبلغ من الكفالة المشار اليها سابقا قبل التأكد اصولا من عدم قدرة المستدعي ارتمنصه من الدفع تاريخ الاستحقاق، اي ان يكون هذا القرار مفعل التنفيذ نافذا على اصله، مبررا ان انه لا يحق للمصرف ان يصرف صرف الكفالة بسبب دفع الدين في تاريخ الاستحقاق كامل قيمة السندات المقومة.

وحيث انه بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣ صدر قرار عن الرئاسة قضى بتكليف ال عنه بيان مدى جهات المطالبة باتخاذ اجراء مرضاة بوجه فريق يمثل في الدعوى الراهنة.

وحيث انه بتاريخ ٢٠٢١/٦/٤ قدم الوكيل الذي يمثل طالبة الاشارة قرار الاداء مع طلب ادخال، ادلى فيه ان يتوجب ادخال بنك الاستثمار في الدعوى الراهنة كونه المكلف بسداد الدين منه في حال تعذره من الدفع وفق ما هو ثابت من كتاب الكفالة - سداد ذمة الممنوحة لصالح صارف لبنان، وطالب في حال عدم صرف هذه الكفالة إلزام المدعى به سنيما انه تقدم بدعوى اثبات صحة وفاء وايداع امام هذه المحكمة ولم يصدر بعد حكم نهائي بها. كما ان شروط الادخال متوافرة في هذه الحالة وفقا لمادتي ٢٨ و ٢٤ أ.م.م لان المطلوب ادخاله طلبة شخصية ومشتركة بصفة كفيل له طلبة اكيدة بعدم الدفع، فقد بين ان طالب الادخال ايضا طلبة شخصية ومشتركة بمنع صرف اية مبالغ من الكفالة لانه بذلك يكون قد دفع قيمة السندات مرتين، طالبا اتخاذ القرار بادخال بنك الاستثمار ش.م.ع في الدعوى الراهنة واليته بالمدعى مرضاة باسرع وقت نظرا للعجلة والضرورة، مدليا بكافة صباته السابقة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

وبتاريخ ٧/٦/٢٠٠١ قدم المدعي اليه مقابلة لدعوة جوابية تطلب فيها ان تقدر له موضوع الدعوى في التعويض المسبق للدعاوى لم يفي بما يعد الثمن اية شروط او عملية الاوراق الذي يؤكد ان الدين وفي لمطلبة المدعي ملأ لتعويض عملية البيع التي تمت بموجب مناقصة، مضيفاً انه لو كان شيء البتة لكان سدد قيمة الدين دفعة واحدة بين انه قام بتقديم السند الرابع بتاريخ لاستقاله واقدم على تقديم السند الخامس قبل ثلاثة اشهر فقط ان عدد لاستقاله بالإضافة الى تقديمه السند السادس قبل سنة وثمرة أشهر بموجب وفي وايداع لدى صاحب محل شخصية، معولياً ان لاوراق لديه بفي المدعيين اذا رأت المحكمة ان اسباب الطعن متوافرة، مذكراً بما ان محل لبنان يخالف قانون النقد والتسليف، وان الاصل الموضوع في العقد هو لمطلبة كونه يعني منه بالكفالة، ولا يبقى ابرأ للمدين بها المؤتمن على العملة الوطنية وقوانين الاجازة رفض قبول الايفاء بالليرة اللبنانية سيما وانه منع التداول بالدولار ومنع المدينين من سحب أموالهم بالدولار الاميركي، مستعرضاً بعض الاجتهادات السادرة عن المحاكم حول القوة الابرائية لليرة اللبنانية وسعر الصرف الرسمي المحدد بـ ١٥٠٧,٥ ل.ل. وكرر طلباته السابقة،

وبتاريخ ١٤/٦/٢٠٠١ قدم المدعى عليه المدعي مقابلة لائحة جوابية بما اولى بمرحلة ادلى فيها ان المدعي مرجعة يمنع تماماً من اطار الدعوى الماثلة اذ ان الكفالة الممنوحة له هي كفالة لدى اول طلب وهي مستقلة عن العلاقة القائمة بين المستفيد المدعي من جهة والمدين الاساسية تقوم على موجب الدفع عند اول طلب مهما كان دفع العلاقة التعاقدية بين هذين الشخصين، ولا يمكن بالتالي للكفيل التمنع عن الدفع بحجة عدم انفاذ العقد الاساسي او طلب الاثبات بالدفع لان العقد الاساسي لا يعنيه وهو ليس فريقاً فيه، وقد أكدت محاكم الشرق على استقلالية الكفالة لدى اول طلب، طالباً رد الطلب

هامش

| ٧٠٠,٤٥٤,٢٠٤ /ل.ل ثلاثمائة واربعة وخمسين واربعمائة واربعة وخمسون الف وسبعمائة ليرة لبنانية وابراء ذمة المدعى عليه لنهاية تحديد قيمة سند الدين، واخيراً تضمين المدعي الرسوم والنفقات كلفة محتفظاً بكافة حقوقه لدية جهة كانت.

وبتبلغه تاريخ ٢/١١/٢٠٠٠ قدم المدعي طلب ضم خصومة عملاً بالمادة ١٥٠ م.م.م، طالباً اتخاذ القرار بضم الدعوى رقم ٢٠٠٠/١٩٤ الى الدعوى الماثلة.

وبتبلغه تاريخ ٩/١١/٢٠٠٠ أبدى المدعى عليه مادة صارة ن المحاكمة الابتدائية في بعض حول غير الدعوى رقم ٢٠٠٠/١٩٤،
كما أبدى المدعي لائحة جوابية شدد فيها على بطلان الدفوع والاسباب الواردة من قبل المدعى عليه لمخالفته عقد البيع الموقع الذي حدد ثمن البيع بالدولار الاميركي مكرراً طلباته السابقة.

وبتبلغه تاريخ ١٤/١١/٢٠٠٠ صدر قرار في الدفعة الشكلية قضى باحالة هذا الملف الى الغرفة الابتدائية السابعة لتنظر الى ضمه الى ملف الدعوى رقم ٢٠٠٠/١٩٤ للبت بهما معاً.

وبتبلغه تاريخ ٧/١٢/٢٠٠٠ قدم وكيل لبنان طلب مهلة اضافية لاعداد الدعوى الماثلة على الخصومة العينية العائدة للعقار رقم ٦٠٠/٢ سوق الغرب كون المتدخل يدعي قيمة البيع وفقاً للدخول.

وبتبلغه تاريخ ١٠/١٢/٢٠٠٠ صدر قرار في رئاسة المحكمة قضى برد طلب وهي استاذة الدعوى لعدم القانونية.

وبتبلغه تاريخ ٧/٥/٢٠٠١ تقدم المدعى عليه المدعي مطالبة بلائحة تقديم مطالب كدستة واقعة جديدة تمثلت ان المدعي المدعى عليه مكبحة قام مؤخراً بفرض وايداع جديد على ٧٥٠/١٦٧,٥٩٥/ل.ل لدى الكاتب العدل في بيروت الاستاذ نزار بوشعار تحت الرقم ٢٦٠/ك.ع يمثل قيمة الدفعة الثامنة من ثمن بيع العقار رقم ٦٠٠/٢ سوق الغرب التي تسلم في

مكتب المحامي أنطونيو فرحات

هامش

(كفالة - سداد نامة) المودعة لهاكه لدى بنك الاستثمار ش.م.ع فى لبنان وترى انها ان الكفالة الى البنك المذكور وبالتالى اصبحت الدعوى الماثلة دون موضوع، طالباً رد ها،

وحيث انه بتاريخ ١٧/١٠/٢٠١١ ق. ا. ع تبلغ المدعى عليه صحيفة الدعوى المذكرة فى ٧/١٠/٢٠١١ وحضر وكيله بذات التاريخ وطلب استوفى اكثر فى صحته ولا يوجد له بالتالى طلب حول الكفالة رقم الملف المذكور فقد جرى ايداعه بموجب عرض وايداع محتفظاً بكافة حقوقه طالباً اعادة المبالغ المستوفاة من الكفالة واعتماد العرض والايداع لدى الكاتب العدل هو انهاء لقيمة الدين،

بناءً عليه

أولاً: فى الشكل:

حيث انه بموجب المادة ٢٧٤ أ.م.م فى المدين ان يعمد خلال عشرة ايام من تاريخ تبلغه رفض الدائن او التقدم بدعوى لاثبات صحة العرض والايداع فذلك تحت طائلة سقوط الآثار المترتبة على العرض والايداع القضائي، كما ان للدائن خلال مهلة عشرة أيام من تاريخ صدور رفضه ان يتقدم بدعوى لاثبات بطلان العرض والايداع،

وحيث انه فى الاثبات ان المدعى عليه (المدعى مقابلة فى الدعوى المختومة الى الدعوى الماثلة) قد وجه كتاباً الى المدعى تاريخ ١٨/٥/٢٠١٥ ق.ع رفض ضمناً العرض والايداع القضائي عدد ٦٤١٥/ق.ع/٢٠١٥ وقد تبلغه هذا الرفض تاريخ ٢٤/٩/٢٠١٥ ق.ع ثم تقدم فى التاريخ عينه بدعوى لاثبات صحة العرض والايداع المذكور، فتكون بالتالى دعواه مستوفية لكافة شروط القانونية المحددة فى المادة

هامش	
	٨٢٤ ا.م.م، مما يتوجب قبولها شكلاً.
	وحيث يتبين للمحكمة ان المدعى عليه قد بادر بتاريخ ٢٨/٩/c.c. أي خلال مهلة العشرة ايام المنصوص عنها في تاريخ رفضه للعرض والايداع رقم c.c./٦٤١٥ الى التقدم بعرض اصلح ترمي الى ابطال العرض والايداع المعني، مما يتوجب قبول دعواه (المخزمة الى الدعوى الراهنة) شكلاً لاستيفائها الشروط القانونية.
	ثانياً: في طلب الادخال:
	حيث ان المدعي يطالب بادخال بنك الاستثمار ش.م.ل في الدعوى الراهنة بصفته الكفيل سداد الدين عنه فيما لو ثبتت عن الدفع، مدلياً انه له للمطلوب ادخاله طلبة شخصية وتحديدة لمنع اي مبلغ في الكفالة سنداً لعادة ٢٠٤ أ.م.م، طالباً ادخاله واصدار امر على عريضة بعدم صرف أي مبلغ بمطلق لبنان في الكفالة رقم IBL/LGG/002463 لحين البت بالدعوى الحالية امام المحكمة.
	وحيث ان المدعى عليه (المدعي مقابلة) يطالب برد الطلب المذكور شكلاً، مدلياً ان موضوع الامر على عريضة خارج عن اطار الدعوى الراهنة، لثبوت تنظيم الكفالة مجردة من اي شرط ولثبوت عدم امكانية الاشتباه في دفعها.
	وحيث انه عملاً بالمادة ٢٨ أ.م.م.م. يجوز ادخال الغير في المحاكمة بناءً على طلب احد الخصوم لدى استئناف في سماع الكل، كما يجوز ادخاله لدى الحكم عليه بطلبات مختلفة عن طلبات احد الخصوم أو لدى الضمان، كما يشترط العادة ٤٠ أ.م.م لقبول الطلب ان يكون للمستدخل او للطلب ادخال طلبة شخصية وتحديدة.
	وحيث ان المدعي (المدعى عليه مقابلة) قد اكتفى بالطلبة باصدار أمر على عريضة بإلزام المطلوب ادخاله بعدم صرف

مكتب المحامي أنطونيو فرحات

هامش

شكلت لهم لجنة توجيه بالشكل الوارد فيه لعدم قانونيته، وكزوجه عن اطار هذه الدعوى، وردته اساساً لعدم اللجنة ولعدم القانونية سيما ان الكفالة جاءت مجردة من اية شروط وهي تتمتع بالاستقلالية تجاه العقد الاساسي المبرم بين طرفي لبنان والمدعى عليها والتي تلتزم طرفي لبنان تجاه بنك الاستثمار. لذلك يقتضي للسيد نفاذ اتخاذ اي تدبير يتعلق بها. وكرر مطالبه السابقة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وبتمعن انه بتاريخ ١٨/٦/٢٠٠١ قدم المدعى عليه المدعي مقابلة لائحة جوابية بغاية اكتفى فيها بوجوب ابطال العرض والايداع الاول برقم ٦٤١٥/٢٠٠٠ تاريخ ١٥/٥/٢٠٠٠ والعرض والايداع الثاني المسجل برقم ٤٢٦٠/٢٠٠١ تاريخ ٢٧/٤/٢٠٠١ عملاً بالمادتين ٢٥٥ و٤٠٥ من قانون التجارة، حيث ان لا علاقة لمسألة تحديد سعر صرف الليرة مقابل الدولار الاميركي بالدعوى الراهنة المحصورة نظراً بامتناع المدعي المدعى عليه مقابلة عن انفاذ موجباته التعاقدية التي تلزمه بالتسديد بعملة العقد عملاً بالمواد ٢٠٢ و٢٩٩ و٢٠١ م.ع.، مكرراً طلباته السابقة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وبتمعن انه خلال الجلسة المنعقدة بتاريخ ٤/١٠/٢٠٠١ ترافع وكيل المدعي المدعى عليه مقابلة مدلياً انه لا يجوز لمصرف لبنان رفض ايفاء الدين بالعملة الوطنية لان ذلك يخالف قانون النقد والتسليف وتحديداً المادتين ٢ و٧٠ من، فيما طلبت وكيلة المدعى عليه المدعي مقابلة انه يوجد ملف أكثر تأخراً تم سحبه وتقدمت بلائحة، كما كرر كل من المدعي والمدعى عليه اقوالهما السابقة فيما تمت بالجلسة الطلب ادخاله اصلاحاً وختم المحاكمة.

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وبتمعن انه بتاريخ ٧/١٠/٢٠٠١ قدم المدعى عليه المدعي مقابلة" مذكرة ادلى فيها انه قبض رصيد الشيك المتوجب على السيد نفاذ موضوع كفالته من قيمة كتاب الضمان لعدول طلب

هامش

سيقترن بالنسبة لبدل الدعوى الدعويين في شأنه الأمر بصورة مباشرة هو المال الذي يجب أن يقترن بالنسبة للدعوى ما يبرر بها هذه المادة طلب الدعويين الحكم بها وفقاً للصفة التي ترتبطها وفق ما نصت عليه المادة ٥٠١ ق.م.م،

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

رصيد أن الدعوى الراهنة محورة بالتثبت في مدى صحة إبطال الوفاء والإيداع رقم ٦٤١٥/ ق.ع/ ٢٠١٥ المتعلق بالسند الرابع من تمن العقار رقم ٦٠٧/ سوق الذهب، وبالتالي التأكد من صحة الإجراءات التي رافقت هذا الإيداع العيني، والملازمة لها الطعن بالإيداع العيني الماثل على سنات أمرين تمثل دفعات لدعوة وفقاً لتاريخ استحقاق مختلفة إذ أن لكل من هذه الإيداعات شروطها الإجرائية المنفصلة عن الأخرى، مما ينفي وجود تلازم بين الدعوى الراهنة والدعوى المطلب بفسخ البيع طالما أن المال الذي ستقترن الدعوى المطلب بفسخ البيع طالما أن المال الذي ستقترن للدعوى، ما يستتبع رد طلب الفسخ لعدم تواجد شروطه القانونية،

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

رابعاً: في الأساس:

حيث أن المدعي يطلب بإبطال صحة الوفاء والإيداع العيني رقم ٦٤١٥/ ق.ع/ تاريخ ١٥/٩/ ق.ع/ المودع لدى الكاتب العدل بيروت بقيمة ٢٠٤٤٥٤٧٠٠ ل.ل (اثنتان وأربعة ملايين وأربعمائة وأربعة وخمسون ألف وسبعمائة ليرة لبنانية) يمثل قيمة السند الرابع من تمن العقار ٦٠٧/ سوق الذهب تاريخ استحقاقه ١٥/٩/ ق.ع/ وأيا هذا المبلغ بمثابة إيفاء لقيمة السند الرابع المذكور وإبراء ذمته لمناسبة تسديد قيمة الدين في حين أن المدعى عليه يطلب إبطال الوفاء والإيداع المذكور رقم ٦٤١٥/ ق.ع/ لعدم صحته ولعدم مأنوطيته السند المذكور للمواد ١١٤، ٩٩٤، ٢٠١ من مجلة الموجبات والعقود لقيام المدين بإيفاء الدين بالليرة اللبنانية خلافاً لبنود

هامش

عقد البيع التي نصت على ان ثمن العقار محدد بالدولار الاميركي، مما يدل على امتناع المدعى (المدعى به مكاتبة) عن انفاذ موجباته العقدية، مستنداً الى قانونية شديد اية عملة أجنبية كشرط للابراء وعلى وجوب ايفاء الشيء المستحق نفسه، ومقراً ان الدعوى الماثلة لا تتعلق بالقوة الابرائية لليرة اللبنانية، طالباً الزام المدعى عليه شديد الدقة الباقية البالغة (٩٦٠,١٠٠ د.أ) بالدولار الاميركي،

وحيث تبرز الاشارة قبل البحث بأسباب النزاع، الى وجوب اهمال المذكرة المقدمة من وكيل لبنان تاريخ ٢٠٠٧/١٠/١٧ كونها تتضمن واقعة خارجة عن اطار الدعوى الماثلة وليس من شأنها إثارة اي دفع في موضوع هذه الدعوى المتمحورة حول بحث مدى صحة العرض بالايداع العيني الجاري بتاريخ ٢٠٠٧/٩/١٥ وترتيب النتائج القانونية على ذلك بغية النظر فيما اذا كان المدعى عليه (المدعى مكاتبة) يقبض اي مبلغ بالاستناد الى اتفاقية اخرى وتاريخ لاحق لتاريخ حلول مهلة الايداع، كما يقتضي ايضاً رد طلب المدعي (المدعى عليه مكاتبة) الوارد في لائحته في ٢٠٠٧/١٠/١٧ بعد اختتام المحاكمة شكلاً، اذ انه لا يجوز قبول طلبات جديدة او تقديم طلبات مقدمة قبل ختام المحاكمة،

وحيث انه بالعودة الى جملة المستندات المبرزة في الملف، تبين ان فريقي الدعوى قد نظما عقد بيع بموجب تاريخ ٢٠٠٦/٩/٦ امام الكاتب العدل في بيروت تحت رقم ٧٤٢٩/٢٠٠٦ يتناول كامل الـ ٢٤٠٠/٢٤٠٠ سهماً في العقار رقم ٦٠٢/سوق الغرب لقاء ثمن اجمالي قدره ١,٨٠٠,٠٠٠ د.أ (مليون وثمانمائة الف دولار اميركي)، وقد نصت العقد المذكور في الفقرة الثالثة منه ان مدة التسديد هي كما يلي: على ان تسدد الدفعة الاولى البالغة ١٨٠,٠٠٠ د.أ عند توقيع العقد أمام الباع بقبض بموجب شيك تاريخ ٢٠٠٦/٨/٥ وعلى ان يقسط الرصيد المتبقي وقدره

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

بما تسمة اقساط سنوية يتزيد فيها التاريخ سندات لأمر وفقاً للتواريخ الممتدة من ١٥/٩/c.١٧ ونهاية ١٥/٩/c.٢٥، كما ضمنت قيمة كل سند وفقاً بدون فقد في الفقرة الثالثة المذكورة،

وحيث انه ضمانة لتسديد قيمة السندات أودع التاريخ (أب الدين) كتاب ضمان (كفالة - سداد عامة) رقم IBL/LOG/..٤/١٦ تاريخ ١٥/٩/c.١٦ صادر من بنك الاستثمار ش.م.ع بقيمة ١٠٠,٨٢٦,١ د أ،

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

وحيث انه لدى استحقاق قيمة السند ٤/٩ تاريخ ١٥/٩/c.c. بقيمة ٩٦٠,١c.١ د أ وفقاً للجدول الوارد في الفقرة الثالثة عشر بعد اليه المذكور، قام المدعي (المدين به مقابلة) بايداع قيمته المبالغة ٧٠٠,٤٥٤,٢c.٤ ل.ل بموجب عرض وايداع فعلي لدى الكاتب العدل في عاليه برقم ٦٤١٥/c.c. تاريخ ١٥/٩/c.c. أي في فوق استحقاقه الدان علماً ان البنك قد رفض قبض المبلغ المذكور بموجب كتاب المدعي في ١٨/٩/c.c. وعلمه برفضه تسديد قيمة السند المذكور بحجة ان الايجار هل باليرة الضمانة ضماناً لعقد اليه،

وحيث ان من نزاع الراهن يتوجب تطبيق القانونية التالية:

أ- بالنسبة للتسديد باليرة اللبنانية:

حيث انه عملاً بالمادة ٢٠١ م.ن عندما يكون الدين محلها في النقود يجب ايفاؤه في عملة البلد، وفي الزمن العادي حيث لا يكون ايجارياً القاضي بعملة الورق يظل المتعاقدون أحراراً في اشتراط الايفاء نقوداً معدنية معينة او عملة اجنبية،

وحيث يستفاد من المادة المذكورة انه يعود للافراد اشتراط ايفاء الدين بعملة اجنبية طالما ان القانون لم يمنع التعامل بالعملات الاجنبية، الا انه يستنتج بتفسير معاكس (à contrario) انه لا يوجد اشكال قانوني في حال جرى ايفاء الدين بالعملة الاجنبية، غير انه لا يمكن اجبار المدين على الايفاء بالعملة الاجنبية

هامش

اي مبلغ من الكفالة المودعة لمصلحة مرفأ لبنان تاريخ ٢٠١٧/٥/١٩ بمقتضى IBL/LGG/0024/16 تحت تديد اي طلب في اساس النزاع فتلتزم مع الطلب الاصلي الأدلة الى التثبت من صحة العرض والايداع الفعلي رقم ٢٠١٧/٦٤١٥، وبالتالي فان المطالبة تقتضي اتخاذ تدابير مؤقتة لديمومة وذلك في مهلة كفالة سداد اول طلب منفصلة تماماً عن العلاقة الاصلية القائمة بين الدائن والمدين دائن مجرى الايداع الفعلي من اساسها، ما يستوجب في هذه الحالة رد طلب الاستدعاء شكلاً لعدم توافر شروطه القانونية،

ثالثاً: في طلب العرض

حيث ان المدعى عليه (المدعي مقابلة) يطلب بفرع الدعوى رقم ٢٠١٨/٩٨ ا.ت الدعوى الراهنة لوجود تلازم واضح فيما بينهما علماً ان المدعي قام بعرض وايداع جديد بمبلغ ٩٥٥،١٦٧،٧٥٠ ل.ل لدى الكاتب العدل مايه بمثل قيمة الدفعة الثانية المتوجبة بالاضافة الى ثمن بيع العقار ثم تقدم بدعوى لدى محكمة هذا العرض والايداع، ما يثبت وجود تلازم اكيد بين الطلب المذكور والدعوى الراهنة الأدلة الى التثبت من صحة العرض والايداع الواقع من الدفعة الثانية من ثمن بيع العقار، وطالباً قبول الطلب المقابل شكلاً والحكم لان الكفالة المؤقتة للطلب الاصلي من شأنه ان يؤثر بشكل تأكيد على الكفالة المؤقتة للطلب المقابل،

وحيث يتبين من الاضابارة المبرزة في ملف المدعي المدلى بها بموجب قلم لبنان برقم ٢٠١٨/٩٨ ا.ت بموضوع ابطال صحة وعرض ايداع لا تزال قيد النظر وهي يتوجب المحكمة لغاية تاريخ

وحيث ان شرط التلازم يفترض ان يكون الحق الذي

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

ب - بالنسبة لتوريد سعر الصرف:

حيث انه وفقاً للمادة الثانية من قانون النقد والتسليف، يمتد القانون قيمة الليرة اللبنانية بالذهب الخالص، وقد نصت المادة ٢٢ من القانون نفسه على انه ريثما يحدد بالذهب سعر جديد لليرة اللبنانية وبالاتفاق مع صندوق النقد الدولي وريثما يثبت هذا السعر بموجب قانون وفقاً للمادة الثانية يتخذ وزير المالية الاجراءات الانتقالية التي تدخل حيّز التنفيذ بالتواريخ التي سيحددها.

وحيث يتبدى من هاتين المادتين ان سعر صرف الليرة يحدد بموجب قانون يصدر عن مجلس النواب، الا انه في حال غياب اي نص تشريعي يحدد قيمة الليرة اللبنانية بالاستناد الى الذهب، يتخذ وزير المالية الاجراءات الانتقالية المناسبة لتحديد سعر صرف الليرة.

بحيث انه تفعيلاً للمادة ٧٠ من قانون النقد والتسليف عمد صرف لبنان ضمن العقدين المذكورين الى اتخاذ اجراءات معينة من اجل تثبيت سعر الصرف عند مستوى ١٥٠٧ ليرة لبنانية وبقي هذا السعر معتمداً في كافة المعاملات الرسمي لغاية تاريخه وبالتالي اصبح "السعر الرسمي" للدولار الاميركي.

وحيث انه في ظل الأزمة الاقتصادية التي تمر بها البلاد لم يكن الكفيل الى اي سعر آخر، اذ ان السعر المحدد للدولار وفقاً للمنصة البالغة ٢٩٠٠ ل.ل ينهار تطبيقه بالسوبات العائدة للمودعين وفق سقف معين - علماً انه عند تنحي الموظف لهذا السقف تتم السوبات على سعر ١٥٠٠ ل.ل -، كما ان المضاربات الدائرة (ومن بينها "صيرفة") تتحقق بالمئات محددة وبأحجام معينة لعمليات تجارية، مما ينفي امكانية اعتماد هذه المنصات لتحديد سعر الصرف، فضلاً عن ذلك فان تحديد سعر الصرف بالاستناد الى الاسعار المتداولة في السوق الحرة يتطلب وجود سوقاً حرة بالمعنى الحقيقي

مكتب المحامي أنطونيو فرحات

هامش

ب - بالنسبة لتحديد سعر الصرف:

حيث انه وفقاً للمادة الثانية من قانون النقد والتسليف، يحدد القانون قيمة الليرة اللبنانية بالذهب اذا لزم، وقد نصت المادة ٢٢ من القانون نفسه على انه ريثما يحدد بالذهب سعر جديد لليرة اللبنانية وبالاتفاق مع صندوق النقد الدولي وريثما يثبت هذا السعر بموجب قانون وفقاً للمادة الثانية يحدد وزير المالية الاجراءات الانتقالية التي تحول دون التنفيذ بالتواريخ التي سيحددها.

وحيث يتبدى من هاتين المادتين ان سعر صرف الليرة يحدد بموجب قانون يصدر عن مجلس النواب، الا انه في حدود غياب ان هذا التشريع يحدد قيمة الليرة اللبنانية بالاستناد الى الذهب تخول وزير المالية الاجراءات الانتقالية المناسبة لتحديد سعر صرف الليرة،

وحيث انه تفعيلاً للمادة ٧٠ من قانون النقد والتسليف عمد مصرف لبنان ضمن الصلاحيات المخولين الى اتخاذ اجراءات معينة من اجل تثبيت سعر الصرف عند مستوى ١٥٠٧ / ٤٢ لليرة وبقي هذا السعر معتمداً في كافة المعاملات الرسمي لغاية تاريخه وبالتالي اصبح "السعر الرسمي" للدولار الاميركي،

وحيث انه في ظل الازمة الاقتصادية التي تمر بها البلاد لم يكن الكفيل الى اي سعر آخر، اذ ان السعر المحدد للدولار وفقاً للمنصة البالغة ٢٩٠٠ / ١٥ ينعدم تطبيقه بالسوبات العائدة للمودعين وفق سقف معين - علماً انه منذ تخطي الكوتا لهذا السقف تتم السوبات على سعر ١٥٠٠ / ١٥ -، كما ان المضاف الدولار (وهو ما يعرف "بالفريش") تتحقق بالمحدود وبأسقف معينة لطالبات تجارية، مما ينفي امكانية اعتماد هذه النسبات لتحديد سعر الصرف، فضلاً عن ذلك فان تحديد سعر الصرف بالاستناد الى الاسعار المتداولة في السوق الحرة يتطلب وجود سوق حرة بالمعنى الحقيقي

هامش

إذ ان القاعدة المشار اليها المادة ٢٠١ م.ع هي الابراء بالعملة الوطنية، فضلاً عن ذلك لا يجوز الخلط بين المادة ٢٠١ م.ع والمادة ٢٥٦ من قانون التجارة التي استند اليها طرفي النزاع للقول بالزامية الابراء بالعملة الاجنبي، اذ ان المادة ٢٥٦ من قانون التجارة المتعلقة بسند السحب قد نصت على وجوب الابراء بعملة معينة عندما يشترط الساحب ان يتم الابراء بهذه العملة وذلك بخلاف شريك القاصر بالسند التجاري كونه مخصص للتداول ليس فقط في لبنان، ولا يجوز تفسير هذه المادة بمعزل عن المادة ٢٠١ م.ع والمادة ١٩٢ من قانون النقد والتسليف التي عاقبت من يمتنع عن قبول العملة اللبنانية والتي اضافت الى المادة ٢١٩ عقوبات لتشديد عقوبة من يمتنع قبول العملة المحلية، اذ لا يجوز قانوناً رفض قبول العملة الوطنية كما لذلك من مساس بالثقة بالعملة اللبنانية، إذ انه يعني ايضاً ان مخالفة المواد المنصوص عنها في قانون النقد والتسليف تشكل مخالفة للنظام العام وللقواعد الآمرة.

وحيث ان الاحكام المنصوص عنها في قانون النقد والتسليف هي احكام الزامية ترعى تنظيم النقد الوطني وحدد الطرف المكلف بعملياته وتشكل الركيزة الاساسية لعمل المرفأ في لبنان، ولا يجوز بتاتاً لطرف لبناني التنصل من احكامه ورفض الابراء باليرة اللبنانية او اقله مخالفة النصوص القانونية المذكورة اعلاه، اذ ان هذا الرفض يشكل ليس فقط مخالفة للنظام العام، انما يناقض دوره الاساسي المنصوص عنه في المادة ٧ من قانون النقد والتسليف التي أناطت به مهمة المحافظة على سلامة النقد اللبناني والاستقرار الاقتصادي، مما يستوجب مواجهة الالة رد كافة مزاعم المدعى عليه (المدعى مقابلة) لعدم قانونيتها ولمخالفتها النظام العام اللبناني واجبار الدينار الماثل باليرة اللبنانية عملاً في الناحية القانونية.

هامش

لذلك

تحكم بالتفاصيل:

أولاً: بقبول الدعوى شكلاً،

ثانياً: برد حلف الرد خال شكلاً،

ثالثاً: برد حلف الضرر

رابعاً: باعتبار جلسة مرافعة القرض والايداع الفعلي السبب لدى الكاتب العدل في تاليه برقم ٦٤١٥/ج.ج/٩/١٥ تاريخ ١٥/٩/ج.ج،

خامساً: برد سائر الاسباب والطلب الزائد او المخالفة.

حكماً صدر وأفهم علناً
بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٢١ ج.ج
(الرئيسة والمحامي)

الكاتب (المفوض العدلي) (المفوض الضبط)

مكتب المحامي
أنطونيو فرحات

هامش

وحيث مما هو ثابت في المرحلة الراهنة في لبنان اذ ان السوق المركزية تفرض حرية التداول بالدولار الاميركي وخضوع سعر الكرف للعرض والطلب، في حين ان الامر الذي يشهده هو شح بالدولار وتقود ما يسمى بالسوق السوداء التي تتلاعب بالاسعار عبر منصات غير مرخصة المقدر وهي تفقد لهذه الحقيقة اينما كانت العامة، مما يستحيل معه اعتماد المحكمة لهذه الاسعار لعدم قانونيتها.

وحيث ان سعر الكرف المحدد من قبل وزارة لبنان وفقاً لنشراته يبلغ لغاية تاريخه ١٥٠٧ ل.ل. للدولار الواحد، مما يستوجب قانوناً اعتماده واعتبار ان الايفاد الماثل للسند موضوع الدعوى بالليرة اللبنانية على اساس السعر الرسمي المذكور قانوناً واصولاً، وامام صحة القرض والايداع رقم ٦٤١٥ ق.ق./٢٠١٥ تاريخ ٩/١٠ ق.ق. لاستيفائه شروطه القانونية، وبالتالي رد كافة اقوال وطلب المدعى عليه (المدين مقلبة) المخالفة لهذه القانونية.

وحيث انه تبعاً لثبوت قانونية الايفاد الماثل بحق المدين (المدعى عليه مقابلة) بدين والذمة تجاه المدعية لبنان في ما خلا السند الرابع (٤/٩) طالما ثبت للمحكمة انه تبلغ حلول الايداع كان الدين مستحق الدفع ولم يكن المدعى عليه قد استوفى اي مبلغ في دينه بموجب أي طرق أخرى.

وحيث انه بعد النتيجة التي وصلت اليها المحكمة لم يعد من داعٍ لبحث سائر الاسباب والمطالب الزائدة او المخالفة اما كونها لغت رداً ضمناً فيما فوق التعليل واما لعدم تأثيرها على الحل، بما فيه طلب حفظ الحق لان الحق متى وجد فهو ليست بحاجة لحفظ كونها قائمة قانوناً.

مكتب المحامي أنطونيو فرحات